

地震からあなたと家族を守るため

耐震診断しませんか??

アサモクでは、既存住宅を対象とした耐震診断、耐震改修を行っております。
今お住まいのお家に不安のある方や詳しく知りたい方は、担当:多田までご相談下さい。

耐震診断の流れ

1 現地事前調査

- 県や市で公開している、地形図や地盤危険度図を入手します。
- 近隣で行われた地盤調査データを確認します。

2 現地周辺調査

- 現地周辺のブロック塀・外壁の状況を調べます。
- 昔から住んでいる方への聞き取りを行います。
- 地下水の水位が高いかを調べます。

3 建物外部調査

- 建物の外壁にヒビがないか、床下の換気口に障害物がないか調べます。
- 過去に雨漏りがあったかどうか調べます。
- 屋根材の取付状況を調べます。

4 基礎部の調査

- コンクリートの圧縮強度、ひび割れを調べます。
- 基礎周辺の地盤が陥没しているかどうか調べます。
- 基礎状態（ベタ基礎か布基礎）と鉄筋の有無を調べます。



基礎の強さを測定

5 室内の調査

- 室内の壁が耐震に有効か、各居室調べます。
- 壁や柱の傾きがあるかを調べます。
- 打診により下地部材を確認します。

6 小屋裏の調査

- 筋違の有無と取付状況を調べます。
- 雨漏りがあったかどうかを調べます。
- 壁の下地材を確認します。



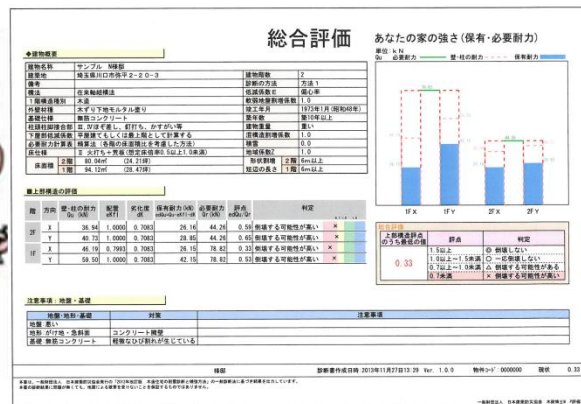
小屋裏・床下の状況を確認

7 床下の調査

- 基礎のある位置を確認します。
- 床下の換気状況、湿度状況を確認します。
- シロアリの発生状況と土台・柱の下部の腐朽状況を調査します。

8 現状説明

- 調査した内容をご説明します。
- 次回、診断報告日を決定します。



9 診断結果報告書

- 写真、ビデオなどで現状の確認をします。
- 診断結果の説明を行います。
- 補強提案・アドバイスをを行います。

“耐震診断書で総合評価”

住まいの耐震化が必要な時は、リフォーム工事と同時、補助金の活用で工事費が抑えられます!

悪質な業者が増えています!

精度の高い診断がすべて

